



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTER

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Idrija



 OBČINA IDRIJA	
Prejeto	06 -10- 2022
Vredn.:	Priloge:
St. Zadeve:	

Številka: 350-188/2022/15-02411851
Zveza: št. dopisa: 3500-0009/2021-34
Datum: 28. 9. 2022

Ministrstvo za infrastrukturo na podlagi določb Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2) ter vloge Občine Idrija z dne 2. 9. 2022, izdaja

PRVO MNENJE NA OSNUTEK SPREMEMB IN DOPOLNITEV OPPN SOČA v IDRIJI.

Ministrstvo za infrastrukturo je na podlagi določb 39., 111. in 119. člena ZUreP-2 (v zvezi s 3. točko 298. člena ZUreP-3) relevantno dokumentacijo preučilo z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov, državne razvojne dokumente, relevantne področne predpise ter preverilo izhodišča za pripravo osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu SOČA (v nadaljevanju tudi osnutek), h kateremu podaja **prvo mnenje**.

Na **področju trajnostne mobilnosti** izpostavljamo potrebe po njenem zagotavljanju z vidika vizije mobilnosti prebivalstva in trajnostnega razvoja, razvoju učinkovitega sistema javnega potniškega prometa (v nadaljevanju JPP), zagotavljanju fizične integracije prometnih podsistemov za učinkovitejše izvajanje gospodarske javne službe javnega potniškega prometa in potrebe po zmanjšanju onesnaževanja iz naslova osebne prometa. V tem okviru predlagamo, da se osnutek dopolni v skladu z našimi predlogi (nasveti).

Svetujemo, da parkirna mesta predvidena na območju OPPN raje predvidite na robu mestnega jedra oziroma v ta namen izkoristite v prostoru že razpoložljiva parkirišča in za to porabljen prostor (npr. parkirna hiša PC Spar). Obravnavano območje raje namenite pešcem, kolesarjem in zelenim površinam. Trend trajnostno usmerjenih mest je zapiranje mestnih jeter za avtomobilski promet in odpiranje tega za pešce in kolesarje (velja tudi za manjša mesta). Urejanje novih površin za mirujoči promet v mestnem jedru je odmik od trajnostne usmeritve mesta.

Ohranjanje oziroma dodajanje zelenih površin je lahko za bivanjski standard okoliških prebivalcev višjega pomena kot neposredna bližina parkiranega osebnega avtomobila. Zato vam svetujemo, da na območju predvidite čim več zelenih površin. Pri tem upoštevajte priročnik Ministrstva za okolje in prostor Zeleni sistem v mestih in naseljih, usmerjanje razvoja zelenih površin (kjer je med drugim navedeno naslednje: »Zelene površine, urejene na območju stanovanjskih ulic, imajo zaradi členitve prostora pomembno vlogo pri umirjanju prometa, hkrati pa tudi pomembno prispevajo h kakovosti in privlačnosti uličnega prostora, zagotavljajo boljšo mikroklimo in poleti zmanjšujejo učinek toplotnega otoka.«) in smernice našega ministrstva Infrastruktura za pešce – splošne usmeritve (kjer je med drugim navedeno naslednje: »Prisotnost naravnih elementov in posebej zelenja v javnem prostoru bistveno izboljša počutje in zdravje uporabnikov. Poleg tega ima povsem jasne koristi. Zelenje vpliva na boljšo mikroklimo in zmanjšuje učinek toplotnega otoka poleti. To še posebej velja za (visoka) drevesa, ki uporabnikom zagotavljajo tudi senco. Zelene površine pomagajo pri urbani odvodnji, zadržujejo pa tudi prah in lahko uravnavajo veter.«).

Od treh variant, ki jih predlagate, je po našem mnenju z vidika ekonomske organizacije parkirišč smiselna le ena, saj sta varianti z vključeno parkirno hišo z vidika izkoristka prostora potratni. Rampa ter prostor za manevriranje avtomobilov bi namreč zavzela velik del prostora, ki je na voljo.

Organizacija parkirnih mest je na vseh variantah predvsem z vidika pešca kaotična, saj je prostor podrejen čim večjemu izkoristku parkirnih mest, pešca pa usmerja na način, da se mora avtomobilom umikati.

Svetujemo, da pri načrtovanju parkirnih površin upoštevate priporočila iz priročnika Ministrstva za okolje in prostor Zeleni sistem v mestih in naseljih, v katerem je pod točko 15.e navedeno, da naj se ozeleni vsa parkirišča s 4 ali več parkirnimi mesti. Poleg tega narekuje, da je treba zagotoviti najmanj 1 drevo na vsaka 4 parkirna mesta, in sicer tako, da se zagotovi najmanj 30-% pokritost parkirnih površin brez dovozov s krošnjami dreves v polni razrasti; razporeditev dreves mora biti čimbolj enakomerna, da se zagotovi optimalno osenčenost; senčenje parkirnih mest se lahko namesto z drevesi zagotovi tudi z ozelenjeno pergolo.

Predlagamo tudi, da predvidite varovano in pokrito kolesarnico v sklopu katere naj bodo na voljo orodja za popravilo koles in tlačilka. Pri tem si pomagajte s Pravilnikom o kolesarskih površinah in Smernicami za umeščanje kolesarske infrastrukture v urbanih območjih.

Ob preučitvi dokumentacije z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na **energetskem sistemu** ugotavljamo (izpostavljamo) naslednje:

I. Na območju načrtovanja SD OPPN Soča ni objektov, ki jih je potrebno upoštevati glede na smernice Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS - Ur. list RS, št. 76/04 – Publikacijska karta št. 4; Usmeritev za razvoj energetskih sistemov).

II. Samoupravne lokalne skupnosti so pri svojem prostorskem načrtovanju dolžne upoštevati lokalni energetski koncept.

III. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku priprave SD OPPN Soča je potrebno upoštevati Uredbo o prostorskem redu Slovenije (Ur. list RS, št. 122/04) na podlagi tretjega odstavka 38. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1):

Pravila za načrtovanje poselitve (23. člen, 9. točka)

Za smotrno rabo energije je potrebno:

- z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju,
- z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije,
- z načrtovanjem smotrne razporeditve objektov zmanjševati stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture,
- z energetske sanacije stavb pri prenovi zmanjševati porabo energije,
- z uporabo lokalno razpoložljivih obnovljivih virov energije zmanjševati izgube energije pri prenosu in distribuciji.

Načrtovanje energetske infrastrukture (51. člen)

(1) Z namenom smotrne rabe prostora je treba nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije v čim večji meri načrtovati na lokacijah obstoječih sistemov in na degradiranih območjih proizvodnih dejavnosti, zlasti kot:

1. naprave, ki povečujejo izkoristek obstoječih naprav;
2. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki nadomestijo obstoječe sisteme;
3. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki se umeščajo ob obstoječih in v čim večji meri izkoriščajo objekte in naprave obstoječih sistemov.

(2) Objekte in naprave za proizvodnjo električne energije je dopustno načrtovati tudi v primerih, ko izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene (mlini, žage) in so skladni z zahtevami glede ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

(3) Vodne akumulacije, namenjene proizvodnji električne energije, je treba načrtovati tako, da v čim večji meri služijo tudi drugim namenom, zlasti varstvu pred poplavami, namakanju kmetijskih zemljišč, turizmu in ribolovu.

(4) Nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije za lastno uporabo ali kot dopolnilno dejavnost na kmetiji je dovoljeno načrtovati tako, da:

1. tvorijo usklajeno arhitekturno celoto z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo;
2. objekti in naprave energetskega sistema ne zasedajo površine, ki presega površino, zasedeno z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo.

(5) Poteki načrtovanih elektroenergetskih vodov za prenos in distribucijo se morajo poleg prilagajanja obstoječi naravni in ustvarjeni strukturi urejenosti prostora praviloma izogibati vidno izpostavljenim reliefnim oblikam, zlasti grebenom in vrhovom. Poseke skozi gozd je treba omejiti na čim manjšo možno mero.

(6) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih.

(7) Pri načrtovanju energetskega sistema se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.

(8) Nove objekte za skladiščenje obveznih rezerv naftnih derivatov, ki niso povezani s produktovodom, se zaradi zagotavljanja ustrezne dostopnosti načrtuje v navezavi na železniško infrastrukturo.

IV. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku priprave osnutka SD OPPN Soča naj bodo v največji možni meri upoštevana tudi naslednja priporočila:

Energetski sistem je sklop posameznih energetskega infrastrukturnih sistemov, ki omogočajo oskrbo države z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto, obnovljivimi in drugimi viri energije. Pri pridobivanju, pretvorbi, prenosu, distribuciji in uporabi energije, ki povzročajo praviloma nezaželene in dolgoročne vplive na okolje in prostor, se upošteva načela vzdržnega prostorskega razvoja in spoznanje o omejenosti virov ter možnosti izrabe vseh realnih potencialov na področju učinkovite rabe energije.

Proizvodnja električne energije:

- (1) Za pridobivanje električne energije se prioriteto obnavlja, posodablja, ekološko sanira oziroma nadomešča obstoječe proizvodne enote z novejšimi in učinkovitejšimi proizvodnimi objekti.
- (2) Pri nadaljnjem razvoju proizvodnje električne energije se načrtuje objekte za rabo obnovljivih virov energije (kot so veter, geotermalna energija in drugi) ob upoštevanju učinkovitosti izbranega sistema in prostorske, okoljske ter družbene sprejemljivosti.
- (3) V okviru učinkovite rabe fosilnih goriv se daje prednost soproizvodnji električne energije in toplotne energije. Pri vseh novogradnjah in pri obstoječih termoelektrarnah ter pri vseh večjih kotlovnih za daljinsko ogrevanje se preveri možnost soproizvodnje (termoelektrarne – toplarne).

Ker predmetno območje urejanja ne posega v noben raziskovalni ali pridobivalni prostor s podeljeno rudarsko pravico, ne v območja, ki bi bila v prostorskih aktih opredeljena za izkoriščanje mineralnih surovin, niti po naših podatkih v neposredni bližini urejanja ni nahajališč mineralnih surovin, ki bi zahtevala posebno varovanje oziroma rezervacijo prostora za morebitno izkoriščanje v prihodnosti, na predlagane spremembe in dopolnitve OPPN SOČA na **področju rudarstva** nimamo pripomb.

Tudi na **področju cestne infrastrukture** pripomb (oziroma strokovnih izhodišč za pripravo prvega mnenja) na predlagane spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega akta nimamo.

Ker območje SD OPPN ne sega v območje javne železniške infrastrukture in ker Direkcija RS za infrastrukturo na obravnavanem območju tudi nima (že) načrtovanih investicij v razvoj takšne infrastrukture, strokovnega mnenja na gradivo osnutka s **področja javne železniške infrastrukture** ni moč podati.

Na **področju letalskega prometa** je naše ministrstvo ob upoštevanju 97. - 99. in 110. člena Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo pobudo sprememb in dopolnitev OPPN za območje Soča v Občini Idrija (OPPN) IN pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije (v nadaljevanju: CAA).

Iz mnenja CAA, št. 350-1/2022/292/0503 z dne 21. 9. 2022, izhaja, da se lokacija načrtovane prostorske ureditve ne nahaja v vplivnem območju katerega od letališč, zaradi česar CAA k OPPN nima pripomb. V takem primeru je treba upoštevati le omejitve za umeščanje objektov, ki bi lahko predstavljali ovire kot izhajajo iz Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo in 46/16, 47/19). Predvsem pa je pri načrtovanju potrebno upoštevati določila povezana z ovirami za zračni promet v skladu s 110. členom Zakona o letalstvu.

Predhodno omenjeni člen predvideva, da se zunaj cone letališča štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov.

Za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno pridobiti ustrezno mnenje Javne agencije za civilno letalstvo RS k lokaciji oziroma k izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

Osnutek sprememb in dopolnitev OPPN za območje Soča smo preverili tudi ob upoštevanju 10. člena Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Uradni list RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G). V kolikor občina Idrija na vodotoku Nikova predvideva ureditev plovbe športnih čolnov, naj se v območju OPPN dopušča tudi ureditve za varnost plovbe (**smernice s področja pomorskega prometa**).



Mag. Bojan Kumer
Minister

Poslati:

- naslovníku po pošti priporočeno (prednostno) in s povratnico
- v vednost (po elektronski poti): DE, DKP, DLPP, DTMP in DRSI